

**CITTA' METROPOLITANA DI MILANO**

**Fascicolo 6.6\2022\14**

**PROCEDURA APERTA**

**CON MODALITA' TELEMATICA**

**VERBALE di Seduta riservata**

**(esame documentazione amministrativa e proposta di  
aggiudicazione)**

**Oggetto: Procedura aperta per l'affidamento della progettazione definitiva/esecutiva compresi i servizi tecnici complementari e della realizzazione dei lavori di ampliamento dell'Istituto scolastico Vespucci Via Valvassori Peroni 10 Milano finanziato da Next Generation EU Missione 4 Componente 1 Inv. 3.3 del PNRR – CUP I45H18000560001- CIG 99008507E2**

**Importo complessivo dell'appalto: € 8.513.036,25 (IVA e contributi previdenziali esclusi)**

-----

In data 05 – cinque – settembre 2023 in video conferenza tramite collegamento telematico attraverso la piattaforma GOTOMEETING, viene esperita la procedura aperta per l'affidamento della progettazione definitiva/esecutiva compresi i servizi tecnici complementari e della realizzazione dei lavori di ampliamento dell'Istituto scolastico Vespucci Via Valvassori Peroni 10 Milano finanziato da Next Generation EU Missione 4 Componente 1 Inv. 3.3 del PNRR – CUP I45H18000560001- CIG 99008507E2 in esecuzione della determinazione dirigenziale del Direttore ad interim del Settore Programmazione ed Edilizia Scolastica,

Ing. Carlo Campari Racc. Gen. n. 5227/2023 del 28/06/2023, munita del visto di esecutività in data 29/06/2023.

E' presente il RUP, ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D.Lgs. 50/16, Arch. Claudio Maria Ghezzi.

Espleta funzioni di SEGRETARIA verbalizzante la Dott.ssa Pamela Paridi, Funzionaria del Dipartimento Appalti e Contratti, come previsto dal vigente Regolamento di Disciplina degli Appalti e dei Contratti di Città metropolitana di Milano.

Alle ore 15.00 si dichiara aperta la seduta riservata e si fa presente quanto segue:

- Conclusa la fase di valutazione sia dell'offerta tecnica che dell'offerta economica dei concorrenti, come risulta dal verbale della seduta pubblica del 04/09/23, la Commissione giudicatrice ha proceduto a scaricare dalla sezione "storie offerte" della piattaforma Sintel, la documentazione amministrativa dei primi e unici due concorrenti risultati migliore offerenti in graduatoria e precisamente:

	concorrente	Punteggio tecnico (PT)	Punteggio economico (PE)	Punteggio Totale (PE+PT)
1	ITI IMPRESA GENERALE SPA	63,90	22,97	86,87
2	IMPRESA DEVI IMPIANTI SRL	56,00	25,00	81,00

per verificare la presenza della documentazione richiesta all'art. 16.3.1 del disciplinare di gara demandando l'esame della stessa da parte del RUP, ad una o più sedute riservate, come previsto nell'art. 18.1 del disciplinare stesso.

La Commissione, in seduta pubblica, una volta scaricata la documentazione, ha dato lettura del solo documento di partecipazione previsto all'art. 16.3.1.2 del disciplinare di gara al fine di conoscere la forma di partecipazione dei concorrenti e il progettista indicato da ciascuno per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura previsti nell'appalto in oggetto.

Nell'odierna seduta riservata il RUP procede con l'esame della documentazione amministrativa dei suddetti concorrenti come si seguito esposto:

1) IMPRESA DEVI IMPIANTI SRL. Il concorrente partecipa singolarmente e indica ai sensi dell'art. 59 comma 1 bis del D.lgs. 50/16 per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria, previsti nella procedura in oggetto, la Società d'ingegneria (ex art. 46 c. 1 lett. c) del d.lgs. 50/16 dell'art. 46, comma 1 lett. e) del D.lgs. 50/16) General Planning Srl.

Il Concorrente presenta la seguente documentazione debitamente sottoscritta digitalmente:

- DGUE;
- Documento di partecipazione;
- imposta di bollo;
- dichiarazione integrativa art. 80 del D.lgs. 50/16 e iscrizione alla CCIAA;
- protocollo d'intesa del 12/7/22 e patto d'integrità dell'Ente;
- documentazione sulla situazione del personale (cd. Obbligo pari opportunità previsto dal PNRR) per imprese che occupano più di 50 dipendenti come indicata all'art. 16.3.1.10 del disciplinare di gara;

- Ricevuta ANAC;
- Passoe;
- attestazione SOA nonché documentazione attestante il rinnovo della stessa, la cui scadenza è fissata per novembre 2023;
- cauzione provvisoria e dichiarazione del fideiussore;
- certificati ISO 9001, ISO 14001, ISO 14064 ai fini della riduzione della cauzione;
- dichiarazioni inerenti al possesso dei requisiti di partecipazione richiesti all'art. 12.2 punto C) del disciplinare di gara;
- DGUE di General Planning Srl.
- Dichiarazioni di cui al facsimile Allegato n. A.3 del disciplinare di gara attestanti quanto richiesto all'art. 16.3.1.3 del disciplinare di gara;
- protocollo d'intesa del 12/7/22 e patto d'integrità dell'Ente sottoscritti dal progettista.

Il concorrente, Impresa Devi Impianti Srl, in ossequio a quanto previsto dalle “Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione degli interventi PNRR di competenza delle Amministrazioni centrali e dei Soggetti attuatori” emanate nel mese di agosto 2022, inserisce nel campo “Dichiarazione titolare e dichiarazione conflitti d'interesse” i seguenti documenti:

- a) La dichiarazione resa ai sensi, ai sensi del DPR n. 445/2000, nella quale attesta il nominativo e le generalità dei titolari effettivi, conforme al facsimile allegato n. A.9 del disciplinare di gara;
- b) Le dichiarazioni attestanti l'assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, rese da parte dei titolari effettivi

individuati, conformemente al facsimile allegato n. A.10 del disciplinare di gara.

Viene esaminata dal RUP la documentazione prodotta con il seguente risultato:

- La Cauzione provvisoria predisposta conformemente a quanto previsto dall'art. 16.3.1.7 del disciplinare di gara ed è stato versato il contributo ANAC previsto all'art. 16.3.1.6 del disciplinare stesso; al riguardo si specifica che l'importo della cauzione è stato ridotto ai sensi dell'art. 93 comma 7 del D.Lgs. 50/16 a fronte del possesso delle seguenti certificazioni: ISO 9001, ISO 14001 e ISO 14064;
- il concorrente possiede i requisiti previsti dall'art. 12.2 lett. A) (iscrizione CCIAA), B) (Attestazione SOA e ISO 9001) e C) (ISO 14001 ed EMAS) per l'esecuzione dei lavori; il concorrente dichiara nel DGUE il subappalto delle lavorazioni appartenenti alle categorie scorporabili e alla prevalente nei limiti indicati dal disciplinare di gara;
- il concorrente e il progettista indicato, General Planning Srl, dichiarano il possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 80 del D.lgs. 50/16;
- il Progettista dichiara il possesso dei requisiti di idoneità previsti dall'art. 12.3 lett. A punti 1.a, 1.b, 1.c e 1.d e quelli di capacità di cui alla lett. B) del disciplinare stesso;

Al termine dell'esame della documentazione il RUP rileva che il concorrente, IMPRESA DEVI IMPIANTI SRL, possiede i requisiti richiesti per la partecipazione alla procedura in oggetto e presenta completa e regolare documentazione come previsto all'art. 16.3.1 del disciplinare di gara in relazione alla forma di partecipazione,

conseguentemente ammette il concorrente alla procedura di gara.

2) ITI IMPRESA GENERALE SPA. Il concorrente partecipa singolarmente e, ai sensi dell'art. 59 comma 1 bis del D.lgs. 50/16 il concorrente indica per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria, previsti nella procedura in oggetto, un RTP ai sensi dell'art. 46 comma 1 lett. e) del D.LGS. 50/16, formato da: Settanta7 S.r.l. (Mandataria) e Ing. Sergio Pesaresi (mandante).

Il Concorrente presenta la seguente documentazione debitamente sottoscritta digitalmente:

- DGUE;
- Documento di partecipazione;
- imposta di bollo e ricevuta versamento del contributo ANAC;
- protocollo d'intesa del 12/7/22 e patto d'integrità dell'Ente sottoscritti sia dal concorrente che dal RTP;
- Attestazione SOA;
- Passoe;
- iscrizione alla CCIAA;
- cauzione provvisoria;
- certificati ISO 9001, ISO 14001;
- documentazione sulla situazione del personale (cd. Obbligo pari opportunità previsto dal PNRR) per imprese che occupano più di 50 dipendenti come indicata all'art. 16.3.1.10 del disciplinare di gara;

Il Concorrente presenta la seguente documentazione debitamente sottoscritta digitalmente inerente al RTP:

- Dichiarazioni di cui al facsimile Allegato n. A.3 del disciplinare di gara,

attestanti quanto richiesto all'art. 16.3.1.3 del disciplinare di gara, con l'indicazione del nominativo del giovane professionista;

- DGUE di mandataria e mandante del RTP;

Il concorrente, in ossequio a quanto previsto dalle "Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione degli interventi PNRR di competenza delle Amministrazioni centrali e dei Soggetti attuatori" emanate nel mese di agosto 2022, inserisce in piattaforma nel campo "Dichiarazione titolare e dichiarazione conflitti d'interesse" i seguenti documenti:

a) La dichiarazione resa ai sensi, ai sensi del DPR n. 445/2000, nella quale attestante il nominativo e le generalità del titolare effettivo del concorrente e del progettista Settanta7 Srl, rese conformemente al facsimile allegato n. A.9 del disciplinare di gara;

b) Le dichiarazioni attestante l'assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, rese da parte dei suddetti titolari effettivi conformemente al facsimile allegato n. A.10 del disciplinare di gara.

Viene esaminata dal RUP la documentazione prodotta con il seguente risultato:

- La Cauzione provvisoria predisposta conformemente a quanto previsto dall'art. 16.3.1.7 del disciplinare di gara ed è stato versato il contributo ANAC previsto all'art. 16.3.1.6 del disciplinare stesso; al riguardo si specifica che l'importo della cauzione è stato ridotto ai sensi dell'art. 93 comma 7 del D. Lgs. 50/16 a fronte del possesso delle seguenti certificazioni: ISO 9001, ISO 14001;

- il concorrente possiede i requisiti previsti dall'art. 12.2 lett. A) (iscrizione CCIAA), B) (Attestazione SOA e ISO 9001) e lett. C) (ISO 14001) per l'esecuzione dei lavori; il concorrente dichiara nel DGUE il subappalto delle lavorazioni appartenenti alle categorie scorporabili e alla prevalente nei limiti indicati dalla normativa;

- il concorrente e il progettista indicato, General Planning Srl, dichiarano il possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 80 del D.lgs. 50/16;

- il RTP individuato per la progettazione dichiara il possesso nel suo insieme dei requisiti di idoneità previsti dall'art. 12.3 lett. A punti 1.a, 1.b, 1.c e 1.d e quelli di capacità di cui alla lett. B) del disciplinare stesso;

Al termine dell'esame della documentazione, il RUP rileva che il concorrente, ITI IMPRESA GENERALE SPA, possiede i requisiti richiesti per la partecipazione alla procedura in oggetto e presenta completa e regolare documentazione, come previsto all'art. 16.3.1 del disciplinare di gara, in relazione alla forma di partecipazione, conseguentemente ammette il concorrente alla procedura di gara.

Si è concluso l'esame della documentazione amministrativa di tutti i concorrenti in graduatoria, con esito positivo, viene pertanto, confermata la graduatoria di gara formulata nella seduta pubblica del 04/09/2023.

Conseguentemente il RUP, fatte salve le successive verifiche

#### PROPONE

di aggiudicare la presente procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/16, per l'affidamento della progettazione definitiva/esecutiva compresi i servizi tecnici complementari e della realizzazione dei lavori di ampliamento dell'Istituto scolastico Vespucci Via Valvassori Peroni 10



Milano finanziato da Next Generation EU Missione 4 Componente 1 Inv. 3.3 del PNRR – CUP I45H18000560001- CIG 99008507E2, all'operatore economico ITI IMPRESA GENERALE SPA con sede legale in Via Portogallo, 60, 41122 Modena, iscritta nel Registro delle Imprese di Modena al n. 01029050364, Codice Fiscale e Partita IVA n. 01029050364 risultato primo migliore offerente con il punteggio complessivo di 86,87/100 e con il ribasso del 6,00% sull'importo dell'appalto complessivo posto a base di gara e con i seguenti prezzi:

1. Prezzo Offerto per la Progettazione Esecutiva (po.PE) = € 362.389,65;
  2. Prezzo Offerto per i Lavori a Corpo (po.LR) € 7.526.630,00;
- Prezzo Offerto Complessivo P.O.C= (po.PE + po.LR) = € 7.889.019,65.

Viene formulata la proposta di aggiudicazione anche sulla piattaforma Sintel e generato il Report di procedura.

L'Impresa ITI Impresa Generale Spa ha dichiarato di voler accedere al subappalto e sussiste, quindi, la condizione prevista dall'art. 105, comma 4, del D.lgs. 50/2016.

L'importo contrattuale dei lavori ammonterà ad € 8.009.481,80 di cui € 120.462,16 per oneri della Sicurezza, al netto di IVA.

L'approvazione della proposta di aggiudicazione e la conseguente aggiudicazione avverrà con successivo provvedimento dirigenziale la cui efficacia è subordinata, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.lgs. 50/2016 all'esito positivo delle verifiche e dei controlli di cui agli artt. 80, 84 e 86 del D.Lgs. 50/16.

Alle ore 17.30 il RUP, terminate le operazioni di gara, chiude la seduta riservata.

Tutte le spese di questo atto e conseguenti sono a carico dell'impresa aggiudicataria.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RUP – Arch. Claudio Maria Ghezzi

La Segretaria Verbalizzante - Dott.ssa Pamela Paridi

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e del D.lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate